

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

ОПШТИНА РУМА

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ

Број предмета: ROP-RUM-41526-ISAW-1/2023

Заводни број: 351-1101/2023

Датум: 11.12.2023. године

22400 Рума

Одељење за урбанизам и грађеве Општинске управе Општине Рума, шеф Одељења, дипл.прав. Нада Харш, на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 24/15, 37/16 и 34/22), по Решењу начелника општинске управе бр. 036-20/2022-IV од 18. 04. 2022. године, на основу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/20, 52/21 и 62/2023), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу извођења радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (Сл. Гласник РС, бр. 87/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 и 2/2023), члана 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), решавајући по захтеву инвеститора Бранке Калинић [REDACTED], поднетог путем пуномоћника Миљевић Ненада из Нове Пазове, донело је

РЕШЕЊЕ

О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ извођење радова на изградњи кућне гасне инсталације за гасни прикључак величине мерача Г-4, у стамбеном објекту бр. 1, у Руми, ул. Мопше Пијаде бр. 83, на катастарској парцели број 9411/1 к.о. Рума, чији је инвеститор Бранка Калинић [REDACTED] из Innsbruck - Austria, [REDACTED].

Саставни део Одобрења за извођење радова је Идејни пројекат, и то:

- О - Главна свеска кућне број: PRO-121-IDP-00/2023 од септембра 2023. године, који је израдио "PROINCO" из Нове Пазове, ул. Кнеза Михаила бр. 4/13, главни пројектант: Бранко Б. Јокић, дипл. маш. инж. са лиценцом број 330 D740 06.
- 6 - Машински пројекат, Унутрашња гасна инсталација (УГИ), број: PRO-121-IDP-06/2023 од септембра 2023. године, који је израдио "PROINCO" из Нове Пазове, ул. Кнеза Михаила бр. 4/13, одговорни пројектант: Бранко Б. Јокић, дипл. маш. инж. са лиценцом број 330 D740 06

Предрачунска вредност радова износи: 198.990,00 динара.

Инвеститор подноси пријаву радова Органу који је издао Решење пре почетка извођења радова.

Уз пријави инвеститор наводи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Образложење

Дана 6.12.2023. године, инвеститор Бранка Калинић [REDACTED], путем пуномоћника Миљевић Ненада из Нове Пазове, поднела је захтев овом Одељењу за издавање Одобрења за извођење радова на изградњи кућне гасне инсталације, у стамбеном објекту бр. 1, у Руми, ул. Мопше Пијаде бр. 83, на катастарској парцели број 9411/1 к.о. Рума, као што је описано у диспозитиву Решења.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

- Технички услови бр. 1-328 од 18.10.2023. године, издати од ЈП "ГАС Рума" из Руме
- О - Главна свеска кућне број: PRO-121-IDP-00/2023 од септембра 2023. године, који је израдио "PROINCO" из Нове Пазове, ул. Кнеза Михаила бр. 4/13, главни пројектант: Бранко Б. Јокић, дипл. маш. инж. са лиценцом број 330 D740 06.
- 6 - Машински пројекат, Унутрашња гасна инсталација (УГИ), број: PRO-121-IDP-06/2023 од септембра 2023. године, који је израдио "PROINCO" из Нове Пазове, ул. Кнеза Михаила бр. 4/13, одговорни пројектант: Бранко Б. Јокић, дипл. маш. инж. са лиценцом број 330 D740 06.
- Решење о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем природног гаса, бр. 2-340/2023 од 25.10.2023. године, издато од ЈП "ГАС Рума" из Руме.
- Уговор о изградњи гасног прикључка, бр. Д-10-327/2023 од 30.10.2023. године, закључен од стране инвеститора са ЈП "ГАС Рума" из Руме.
- Лист непокретности бр. 8467 к.о. Рума од 8.9.2023. године.
- Извод из Матичне књиге венчаних, бр. 136/2002, Innsbruck - Austria.
- Решење о озакоњењу објекта бр. 351-1396/2016 од 18.8.2017. године, издато од овог Одељења.
- Пуномоћје Бранке Калинић (Марко) из Innsbruck - Austria, бр. паспша: U 4170896, којом се овлашћује Миљевић Ненад из Нове Пазове, за предузимање потребних радњи у поступку прибављања Решења о одобрењу за извођење предметних радова.
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за цеоп.

Дана 11.12.2023. године, Одељење је по службеној дужности у Електронској бази података РГЗ РС - knweb, преузео Лист непокретности бр. 8467 к.о. Рума, те је увидом у исти и приложено Решење о озакоњењу објекта, утврдио да постоји одговарајуће право на земљишти, односно предметном објекту, а у циљу доношеља Решења о одобрењу за извођења радова.

Разматрајући захтев и приложену документацију инвеститора, као и документацију прибављену по службеној дужности, утврђено је да су испуњени услови прописани чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број: 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 37/2019, 9/20, 52/21 и 62/23), те је одлучено као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења се може изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана пријема Решења. Жалба се изјављује преко овог органа електронским путем таксирана са 560,00 динара републичке административне таксе, прималац Пореска

управа, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133 и 50,00 динара, општинске административне таксе, прималац Општина Рума, на жиро рачун број 840-742251743-73 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133.

Обрадила Мирјана Адамовић

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

дипл.правн. Нада Харш